

Поиск Найти



**Дома Москвы** портал управления многоквартирными домами

Правительство Москвы (http://mos.ru)

Наш город (http://gorod.mos.ru)

Информационный город (http://dit.mos.ru)

Вход для (https://lk)

Главная (/) > План по проведению работ (оказанию услуг) по содержанию и ремонту общего имущества МКД

[Вернуться в преды](#)

## План выполнения работ (оказания услуг) по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирном доме, иных услуг, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом на 2019 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЮНИСЕРВИС» проспект 40 ле

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом					1087,67	
2	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					1040,73926	
2.1	Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних 2 этажей	313 раз в год	КХ	203	2,52	160,11828	1 раз(а) в де
2.2	Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	КХ	2529	1,46	192,00168	1 раз(а) в не
2.3	Влажное подметание места перед загрузочными клапанами мусоропроводов	Работа не выполняется					1 раз(а) в не
2.4	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	Работа не выполняется					1 раз(а) в не
2.5	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	КВ. М	16	3,43	20,0312	1 раз(а) в де
2.6	Мытье лестничных площадок и маршей					99,6872	
2.6.1	Мытье лестничных площадок и маршей нижних 2-х этажей	1 раз в неделю	КХ	203	3,55	37,4738	-
2.6.2	Мытье лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в месяц	КХ	2529	2,05	62,2134	-
2.7	Мытье окон	1 раз в месяц	КХ	454	8,26	45,00048	1 раз(а) в го
2.8	Влажная протирка					116,43523	
2.8.1	Влажная протирка стен на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	2872	2,17	6,23224	1 раз(а) в го
2.8.2	Влажная протирка плафонов на лестничных клетках	1 раз в год	КХ	1878	1,83	3,43674	1 раз(а) в го
2.8.3	Влажная протирка дверных полотен на лестничных клетках	1 раз в месяц	КХ	211	26,78	67,80696	1 раз(а) в го
2.8.4	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	шт.	30	7,15	2,574	2 раза в год
2.8.5	Влажная протирка оконных решеток	1 раз в год	шт.	0	0	0	1 раз(а) в го
2.8.6	Влажная протирка чердачных лестниц	1 раз в год	кв. м	0	0	0	1 раз(а) в го
2.8.7	Влажная протирка отопительных приборов	1 раз в месяц	КХ	35	5,27	2,2134	2 раза в год
2.8.8	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств	1 раз в год	КХ	144	2,62	0,37728	1 раз(а) в го
2.8.9	Влажная протирка почтовых ящиков	1 раз в неделю	КХ	11	2,13	1,21836	1 раз(а) в го
2.8.10	Влажная протирка стен, дверей кабины лифта	1 раз в день	кв. м	119	0,75	32,57625	1 раз(а) в го
2.9	Очистка кровли					45,7412	
2.9.1	Очистка кровли и ее элементов (в том числе козырьков над подъездами) от мусора и листьев	1 раз в год	кв. м	1322	6,6	8,7252	2 раз(а) в го
2.9.2	Очистка кровли от снега	1 раз в год	КХ	1322	28	37,016	В течение 3 снегопада
2.9.3	Очистка кровли от снега и наледиобразований	Работа не выполняется					-
2.10	Смена частей водосточных труб и прочистка внутреннего водостока					0,91399	
2.10.1	Смена частей водосточных труб	Работа не выполняется					-
2.10.2	Прочистка водопримной воронки внутреннего водостока	1 раз в год	шт.	11	83,09	0,91399	В течение 5 обнаружени
2.11	Очистка подвалов и чердаков от мусора	1 раз в год	КВ. М	0	0	0	1 раз(а) в го

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
2.12	Уборка мусороприемной камеры	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
2.13	Ремонт почтовых ящиков, установка, смена замка	<input type="checkbox"/> В течении суток с момента получения заявки	ШТ.	0	0	0	В течении 1 момента по
2.14	Иное (Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				360,81	-
3	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов					203,23	
3.1	Удаление мусора из мусороприемных камер	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
3.2	Иное (Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов)	<input type="checkbox"/>				203,23	-
4	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора					105,6	
5	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов					465,67426	
5.1	Фундамент	<input type="checkbox"/>				27,49	
5.1.1	Восстановление поврежденных участков фундаментов	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.2	Восстановление гидроизоляции и систем водоотвода фундаментов	<input type="checkbox"/> раз в год	КХ	0	0	0	-
5.1.3	Восстановление поврежденных участков вентиляционных продухов	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.4	Восстановление поврежденных участков входов в подвалы	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.1.5	Иное (Фундамент)	<input type="checkbox"/>				27,49	-
5.2	Стены и фасад	<input type="checkbox"/>				159,6187	
5.2.1	Герметизация стыков стен и фасадов	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.2	Заделка и восстановление архитектурных элементов	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	КХ	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.3	Ремонт штукатурки гладких фасадов	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.4	Окраска, промывка фасадов	<input type="checkbox"/> раз в год	КХ	150	82,81	12,4215	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.5	Восстановление поврежденных участков цоколей	<input type="checkbox"/> Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение обнаружени
5.2.6	Окраска, промывка цоколей	<input type="checkbox"/> раз в год	КХ	182	9,6	1,7472	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре
5.2.7	Смена пластмассового короба домового знака или уличного указателя	<input type="checkbox"/> Осмотр раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.		0	0	Осмотр 1 ра итога осмс включаются текущего ре

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
5.2.8	Восстановление гидроизоляции между цокольной частью здания и стенами	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.2.9	Иное (Стены и фасад)					145,45	-
5.3	Перекрытия					52,93	-
5.3.1	Частичная смена отдельных деревянных элементов	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.2	Заделка швов и трещин	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	м		0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.3	Укрепление и окраска	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.3.4	Иное (Перекрытия)					52,93	-
5.4	Крыши					21,41	-
5.4.1	Усиление элементов деревянной стропильной системы	2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.2	Устранение неисправностей и ремонт стальных, асбестоцементных и других кровельных покрытий	Работа не выполняется					Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.3	Разборка и ремонт кровли из рулонных материалов	2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м		0	0	Осмотр 2 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4	Ремонт конструкций и элементов крыши						
5.4.4.1	Ремонт частей водосточных труб	Работа не выполняется					Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.4.4.2	Ремонт металлической парапетной решетки	Работа не выполняется					Устранение обнаружены
5.4.5	Окраска конструкций и элементов крыши	0 раз в год	кв. м	0	0	0	-
5.4.6	Иное (Крыши)					21,41	-
5.5	Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери					73,6082	
5.5.1	Ремонт дверей в помещениях общего пользования	0 раз в год. Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение обнаружены
5.5.2	Замена дверей в помещениях общего пользования	0 раз в год. Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение обнаружены
5.5.3	Ремонт или замена входных дверей в подъезды	0 раз в год	шт.	0	0	0	-
5.5.4	Ремонт окон в помещениях общего пользования	2 раз в год	шт.	45	34,48	3,1032	Устранение обнаружены
5.5.5	Замена окон в помещениях общего пользования	0 раз в год. Устранение по мере обнаружения дефектов	шт.	0	0	0	Устранение обнаружены
5.5.6	Установка и текущий ремонт доводчиков	1 раз в год	КХ	206	97,5	20,085	Устранение обнаружены
5.5.7	Иное (Оконные и дверные заполнения на лестничных клетках и во вспомогательных помещениях общего пользования, входные двери)					50,42	-
5.6	Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей					2,26	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
5.6.1	Восстановление лестницы	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.2	Замена лестницы	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.3	Восстановление пандуса	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.4	Замена пандуса	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.5	Восстановление крыльца	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.6	Замена крыльца	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.7	Восстановление козырьков над входами в подъезды, ремонт кровельного покрытия козырьков, ложных балконов	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.8	Замена козырьков над входами в подъезды	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.9	Восстановление конструкций над балконами верхних этажей	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.10	Замена конструкций над балконами верхних этажей	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	шт.	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.6.11	Ремонт полов (на лестницах, чердаках, в холлах и подвалах)	0 раз в год	кв. м		0	0	-
5.6.12	Иное (Лестницы, пандусы, крыльца, козырьки над входами в подъезды, подвалы и над балконами верхних этажей)					2,26	-
5.7	Внутренняя отделка в подъездах, технических помещениях, и других помещениях общего пользования					128,35736	
5.7.1	Восстановление отделки стен	1 раз в год	КХ	9052	14,18	128,35736	-
5.7.2	Восстановление отделки потолков	0 раз в год	кв. м	0	0	0	-
5.7.3	Ремонт лестничных клеток	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.7.4	Ремонт технических и вспомогательных помещений	1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта	кв. м	0	0	0	Осмотр 1 раз в год. По итогам осмотра работы включаются в план текущего ремонта
5.8	Ремонт чердаков, подвалов					0	

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)	
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб		
5.8.1	Утепление чердачных перекрытий	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	кв. м	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
5.8.2	Утепление трубопроводов в чердачных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
5.8.3	Утепление трубопроводов в подвальных помещениях	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
5.8.4	Изготовление новых или ремонт существующих ходовых досок и переходных мостиков на чердаках, в подвалах	0	Устранение по мере обнаружения дефектов	кв. м	0	0	0	Устранение обнаружени
5.8.5	Иное (Ремонт чердаков, подвалов)						0	-
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						3395,8645	
6.1	Консервация (расконсервация) поливочной системы	2	раз в год	КХ	4	38,61	0,30888	-
6.2	Ремонт, регулировка, промывка и опрессовка систем центрального отопления, утепление бойлеров	1	раз в год	КХ	1	304026,59	304,02659	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.3	Утепление вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.4	Прочистка вентиляционных и дымовых каналов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.5	Ремонт и утепление наружных водоразборных кранов	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.6	Проведение технических осмотров систем водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных каналов	1	раз в месяц	КХ	1	27305,5	327,666	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.7	Устранение неисправностей в системах водопровода и канализации, центрального отопления и горячего водоснабжения, электротехнических устройств, вентиляционных и дымовых каналов	1	раз в день	КХ	1	315,77	115,25605	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.8	Проверка исправности канализационных вытяжек	1	раз в год	ШТ.	28	215,53	6,03484	Устранение обнаружени
6.9	Устранение засора внутреннего канализационного трубопровода	1	раз в год	ЕД.	140	945,58	132,3812	-
6.10	Регулировка и наладка систем автоматики расширительных баков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1	раз в год	КХ	1930	38,95	75,1735	-
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления	1	раз в год	КХ	1	35249,12	35,24912	-
6.13	Поверка общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.14	Ремонт общедомовых приборов учета горячего и холодного водоснабжения, отопления, электроснабжения	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	ШТ.	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.15	Обслуживание ламп-сигналов	0	Круглосуточно	ШТ.	0	0	0	Круглосуточ
6.16	Замена и восстановление отдельных элементов системы отопления с выполнением наладочных регулировочных работ, ликвидацией непрогревов и неисправностей в квартирах	1	раз в год	КХ	832	104,57	87,00224	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.17	Замена и восстановление отдельных элементов системы холодного водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.18	Замена и восстановление отдельных элементов системы горячего водоснабжения, при необходимости отключение и включение стояков	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим
6.19	Замена и восстановление отдельных элементов системы канализации, в том числе ликвидация засоров, за исключением внутриквартирного сантехоборудования	0	В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подг эксплуатации осенне-зим

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость за работы (услуги), тыс. руб	Рекомендуемая периодичность (услуг)
6.20	Замена и восстановление отдельных элементов внутридомового электрооборудования (за исключением внутриквартирных устройств и приборов)	<input type="checkbox"/> 0 раз в год В ходе подготовки к эксплуатации дома в осенне-зимний период	КХ	0	0	0	В ходе подготовки к эксплуатации в осенне-зимний период
6.21	Гидропневматическая очистка системы отопления	<input type="checkbox"/> 1 раз в год	ЕД.	770	78,1	60,137	-
6.22	Обслуживание и ремонт АУУТЭ	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	4	518,28	24,87744	-
6.23	Обслуживание и ремонт АСКУЭ	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	1	8041,83	96,50196	-
6.24	Обслуживание и ремонт насосных пунктов	<input type="checkbox"/> 0 раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.25	Обслуживание и ремонт тепловых пунктов	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	1	30454,16	365,44992	-
6.26	Обслуживание и ремонт крышных газовых котельных	<input type="checkbox"/> 0 раз в год	ШТ.	0	0	0	-
6.27	Ремонт электрооборудования (эл. щитков, замена АВР (аварийное включение резерва) и др. работы)	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	1	91204,7	1094,4564	-
6.28	Техническое обслуживание светильников дежурного освещения	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	КХ	1878	6,76	152,34336	-
6.29	Иное (Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				519	-
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме					0	
7.1	Восстановление работоспособности вентиляционных и промывочных устройств, мусороприемных клапанов и шиберных устройств	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.2	Профилактический осмотр мусоропроводов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.3	Видеодиагностика внутренней поверхности асбестоцементных стволов мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.4	Уборка заглулочных клапанов мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.5	Мойка сменных мусоросборников	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.6	Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.8	Дезинфекция мусоросборников	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.9	Устранение засора	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.10	Мелкий ремонт неисправностей мусоропровода	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
7.11	Иное (Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме					658,88964	
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	9	5393,85	582,5358	Круглосуточ
8.2	Организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ЕД.	9	156,98	16,95384	-
8.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				59,4	-
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности					1957,14567	
9.1	Осмотр пожарной сигнализации и средств пожаротушения	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	1	54013,06	648,15672	-
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ШТ.	1	47835,46	574,02552	1 раз(а) в м
9.3	Замена и восстановление работоспособности элементов пожаротушения (трубопроводов, включая ввод и стояки пожарного водопровода)	<input type="checkbox"/> 1 раз в год	ШТ.	1	412123,43	412,12343	В течение 5 обнаружены
9.4	Иное (Работы по обеспечению требований пожарной безопасности)	<input type="checkbox"/>				322,84	-
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции					1149,4938	
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	КХ	13810	0,93	154,1196	-
10.2	Регулировка и наладка систем вентиляции	<input type="checkbox"/> 1 раз в месяц	ЕД.	59	1371,15	970,7742	-
10.3	Замена и восстановление работоспособности отдельных общедомовых элементов	<input type="checkbox"/> 0 раз в год	КХ	0	0	0	-
10.4	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции)	<input type="checkbox"/>				24,6	-
11	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования					0	
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-

№ п/п	Наименование работ (услуг)	Планируемая периодичность работ (услуг)	Единица измерения работ (услуг)	Плановое количество / объем	Плановая стоимость		Рекомендуемая периодичность (услуг)
					за единицу работ (услуг), руб	Плановая стоимость в год за работы (услуги), тыс. руб	
11.2	Замена и восстановление работоспособности отдельных элементов системы внутридомового газового оборудования	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
11.3	Иное (Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования)	<input type="checkbox"/> Работа не выполняется					-
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме					234,59	
12.1	Устранение аварии	<input type="checkbox"/> 12 Круглосуточно	КХ	16926	0,62	31,48	Незамедлит реагирован получения з
12.2	Выполнение заявок населения	<input type="checkbox"/> 12 Круглосуточно	ЕД.	16926	12	203,11	Незамедлит реагирован получения з
12.3	Иное (Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				0	-
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)					0	
14	Расход воды на общедомовые нужды					0	
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					68,96285	
15.1	Дератизация	<input type="checkbox"/> 1 раз в квартал	КВ. М	6747	1,13	30,49644	1 раз(а) в го
15.2	Дезинсекция	<input type="checkbox"/> 1 раз в год	КВ. М	10897	3,53	38,46641	-
16	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме					0	
16.1	Техническая инвентаризация	<input type="checkbox"/> 0 раз в год	ЕД.	0	0	0	-
16.2	Техническое обслуживание систем дистанционного снятия показаний индивидуальных приборов учета (водопотребления и электроэнергии)	<input type="checkbox"/> 0 раз в год	ШТ.	0	0	0	-
16.3	Иное (Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)	<input type="checkbox"/>				0	-
17	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома					961,72409	
17.1	Подметание земельного участка в летний период	<input type="checkbox"/> 152 раз в год	КВ. М	5879	0,14	125,10512	1 раз(а) в де 1 раз(а) в су
17.2	Полив тротуаров	<input type="checkbox"/> 35 раз в год	КВ. М	4627	0,42	68,0169	температури более 25 гр:
17.3	Уборка мусора с газона, очистка урн	<input type="checkbox"/> 1 раз в день	КХ	1	205	74,825	1 раз(а) в де
17.4	Уборка мусора на контейнерных площадках	<input type="checkbox"/> 1 раз в день	КХ	1	246,65	90,02725	-
17.5	Полив газонов	<input type="checkbox"/> 35 раз в год	КУБ. М	3094	0,94	101,7926	-
17.6	Стрижка газонов	<input type="checkbox"/> 2 раз в год	ШТ.	1189	11,51	27,37078	-
17.7	Подрезка деревьев и кустов	<input type="checkbox"/> 1 раз в день	КХ	1	231,89	84,63985	1 раз(а) в го
17.8	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок, элементов благоустройства	<input type="checkbox"/> 152 раз в год	КХ	1982	0,46	138,58144	В ходе подп эксплуатац весенне-лет
17.9	Сдвигка и подметание снега	<input type="checkbox"/> 50 раз в год	КВ. М	4627	0,72	166,572	В течение 3 обнаружени
17.10	Ликвидация скользкости	<input type="checkbox"/> 1 раз в день	КХ	1	232,31	84,79315	В течение 3 обнаружени
17.11	Иное (Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома)	<input type="checkbox"/>				0	-
<b>ИТОГО ПО ПЛАНУ:</b>						<input type="text" value="11329,58407"/>	

Все права защищены

Техподдержка (mailto:help@dom.mos.ru)

Сайты Москвы

Сайты России

Все материалы сайта доступны по лицензии Creative Commons Attribution 3.0 при условии ссылки на первоисточник. В части <http://data.mos.ru>, материалы доступны в соответствии с <http://data.gov.ru/information-usage>.

1448 уникальных посетителей сегодня  
393018 всего посетили порталы Мос...

Соглашение о использовании информационными системами и ресурсами города Москвы