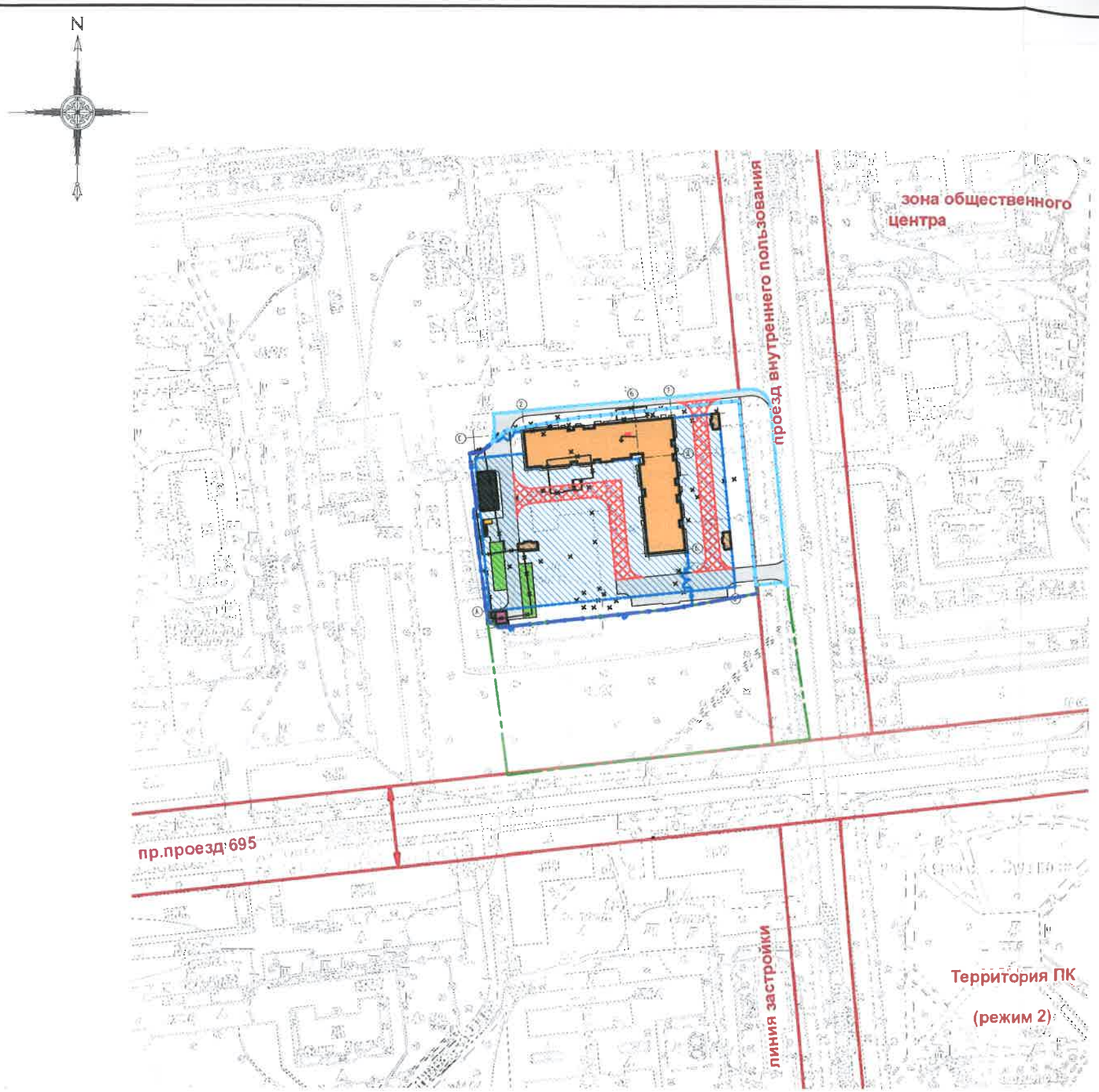


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

СНОСИМЫЕ

- Здания и сооружения

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

обществе

- Здания и сооружения

ПЕРСПЕКТИВНЫЕ

- Граница благоустройства сквера по ул. Судакова

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Граница участка (Кадастровый номер: 77:04:0004010:9325)
- Граница благоустройства, прилегающая к жилому дому
- Граница подземной автостоянки
- Жилой дом
- Рампа подземной автостоянки
- Эвакуационные выходы из подземной автостоянки
- ТП
- Проезды
- Проезды для спецтехники
- Экопарковки

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ

- Красные линии улично-дорожной сети

Взамен инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Небусев			06.18
ГИП		Вылегжанин			06.18
Вед.инж.		Трунов			06.18
Н.контр.		Небусев			06.18

016-П-ПЗУ

Заказчик: ООО "ОСЗ"

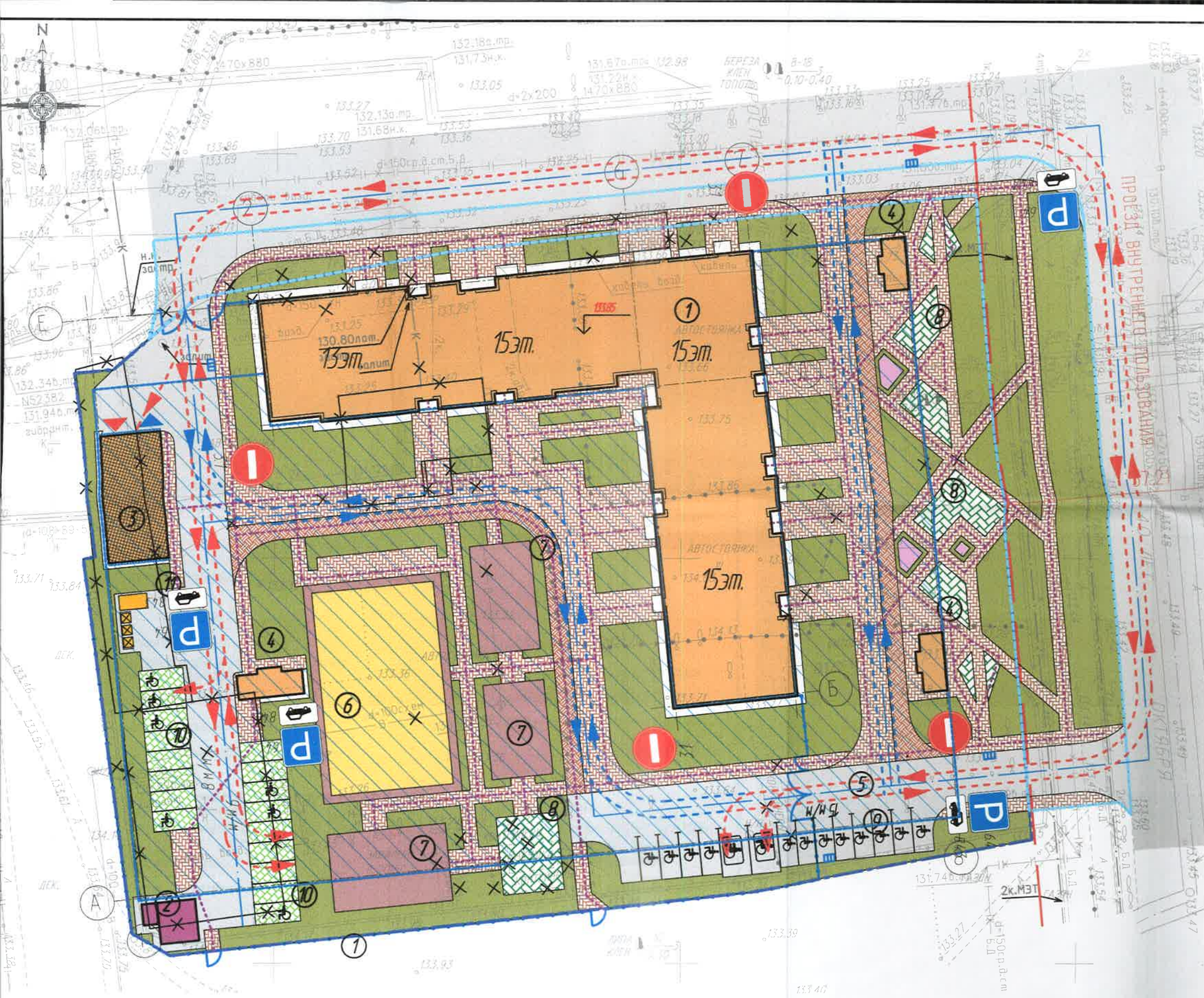
Жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г. Москва, Проспект 40 лет Октября, вл. 36 (корректировка)

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Ситуационный план 1:2000

КОМФОРТПРОЕК
Институт комфортного проектирования



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ

- Красные линии улично-дорожной сети

СНОСИМЫЕ

- Здания и сооружения

СУЩЕСТВУЮЩИЕ

- Здания и сооружения

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ

- Граница участка (Кадастровый номер: 77:04:0004010:9325)
- Граница благоустройства, прилегающая к жилому дому
- Жилой дом
- Рампа подземной автостоянки
- Эвакуационные выходы из подземной автостоянки
- ТП
- Подземная автостоянка
- Проезды
- Экопарковки
- Отмостка
- Тротуары, проезды для спецтехники
- Озеленение
- Цветники
- Площадки для игр детей дошкольного и школьного возраста
- Площадка для занятия физкультурой
- Площадки для отдыха взрослого населения
- Площадка ТБО
- Ограждение с воротами и калиткой
- Въезды/выезды из подземной автостоянки
- Направление движения транспорта
- Направление движения спецтехники
- Пути передвижения пешеходов
- Дорожные знаки

Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Жилой дом	Проектируемый
2	ТП	Проектируемый
3	Рампа подземной автостоянки	Проектируемый
4	Эвакуационные выходы из подземной автостоянки	Проектируемый
5	Подземная автостоянка	Проектируемый
6	Площадка для занятий физкультурой	Проектируемый
7	Площадки для детей дошкольного и школьного отдыха	Проектируемый
8	Площадки для отдыха взрослого населения	Проектируемый
9	Открытые стоянки автомобилей на 32 м/м	Проектируемый
10	Георешетка	Проектируемый
11	Площадка для сбора ТБО	Проектируемый

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта составляет не более 500 метров. Согласно СП 42.133330.2011

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 17.02.15

Срок действия инженерно-топографического плана составляет 3 календарных года с момента выпуска. (п.2.1.25 приложения к постановлению Правительства города Москвы от 07.12.2004 года № 857ПП)

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Без печати ГУП "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается		ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГУП "Мосгоргеотрест"
Полевые работы	Бондаренко П. Б.	Заказ № 3/9077-14	от 21.01.2015
Камерал. работы	Боркова О. А.	Заказчик: ЗАО "Строительные инвестиции"	
Подзем. работы	Самойлова Н. О.		
Корректт. плана	Кострова С. В.	Наименование объекта:	
Корректт. плана	Рожкова Л. А.		
ЛГР (Кр. лин.)	Гольденбаум М. Ю.	Адрес объекта: г.Москва, ЮВАО, проспект 40 лет Октября, вл.36	Лист 1 / Листов 1 / Масштаб 1:500
Дубликат карту	Бахтурина М. Д.	Номенклатура: A-I-16-02, A-I-16-03, A-I-16-06, A-I-16-07	
Дата выпуска заказа	30.03.2015		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
						016-П-ПЗУ		
						Заказчик: ООО "ОСЗ"		
						Жилой дом с подземной автостоянкой расположенный по адресу: г. Москва, Проспект 40 лет Октября, вл. 36 (корректировка)		
Проверил		Небусев			06.18	Схема планировочной организации земельного участка	Стадия П / Лист 21 / Листов	
ГИП		Вылегжанин			06.18			
Вед.инж.		Трунов			06.18	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:500	КОМФОРТПРОЕК Институт комфортного проектирования	
Н.контр.		Небусев			06.18			