

Расчет стоимости содержания и ремонта автостоянки по адресу:
г. Москва, пр-т 40 лет Октября, дом 36

Наименование услуги	стоимость за месяц, руб.	стоимость за м2, руб.
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2 144,80	
1. Управление и содержание дома	88 398,30	41,22
Работы по управлению (взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями, юридическое и финансовое сопровождение)	0,00	0,00
Техническое обслуживание общего имущества (обслуживание и мелкий ремонт инженерного оборудования)	0,00	0,00
Техническое обслуживание приточно-вытяжной вентиляции	10 000,00	4,66
Техническое обслуживание систем автоматизированной пожарной сигнализации	10 000,00	4,66
Техническое обслуживание въездных ворот в т.ч. запасные части	0,00	0,00
Техническое обслуживание видеонаблюдения	0,00	0,00
Уборка паркинга	55 398,30	25,83
Расходные материалы (на благоустройство, сантехническое оборудование, электрооборудование)	13 000,00	6,06
2. Текущий ремонт общего имущества	0,00	0,00
Текущий ремонт (ремонт конструктивных элементов, входных групп) в т.ч. расходные материалы	0,00	0,00
Итого:	88 398,30	41,22
Управление 5%	4 419,92	2,06
Рентабельность 5%	4 640,91	2,16
ИТОГО:	97 459,13	45,44

Дополнительные услуги		стоимость за м2, руб.
Коммунальные услуги на нужды МОП	по факту	
ОХРАНА	с кв.м.	11,20